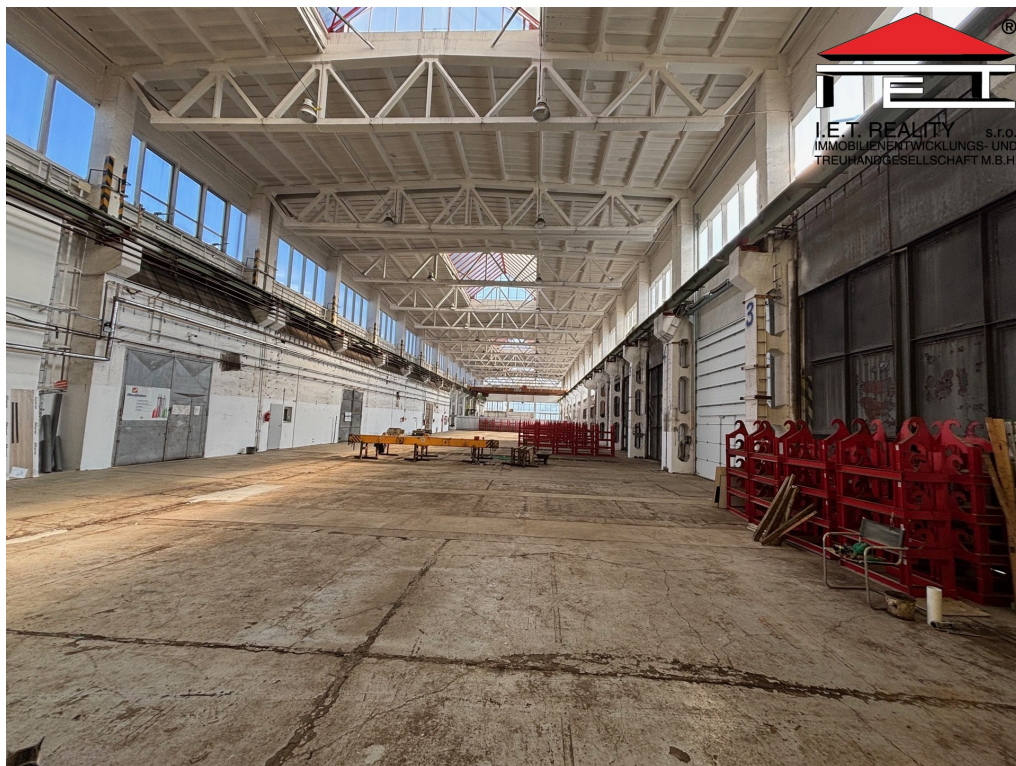


Pronájem skladové - výrobní jeřábové haly, Ostrava - Svinov

Polanecká, 72100, Svinov, Ostrava



1 160 Kč

za m²/rok

+ elektřina, voda, teplo dle skutečné spotřeby + vratná kauce, + provize RK ve výši 1 x nájem + DPH



Vyřizuje

Jarmila Diblíková

Tel.: +420 595 021 011

GSM: +420 727 880 695

E-mail:

diblikova@12.ietreality.cz

Celková plocha: 1900 m²

Druh objektu: smíšená

Účel budovy: Sklad

Plocha skladů: 1900 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Počet podlaží: 1

Stav objektu: velmi dobrý

Výrobní plocha: 1900 m²

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem výrobní, skladové haly, případně také pro obchodní účely, nacházející se v Ostravě - Svinově. Prostory nabízené haly s vlastním sociálním zázemím (šatna, sprchy, denní místnost) a odděleným skladem mají celkovou výměru 700m², 1100m² až 1900m². Halu je možné pronajmout jako celek, případně ji rozdělit na části. Hala má k dispozici plně funkční dva mostové jeřáby 10 t a 8 t, vjezdové vrata ze dvou stran. Jedná se o velice kvalitní, čistou, světlou halu, která poskytne zázemí jak pro výrobní provoz, ale nabídne také velice pěkné zázemí kanceláří, nacházejících se v administrativní části budovy. Také vytápěné zázemí pro zaměstnance, jako šatny, sociální zázemí je umístěno přímo v přízemí haly. Hala s dostatečným denním světlem je určena k pronájmu, nabízí velice dobrou dostupnost, manipulaci, napojení na směr Brno, Polsko, Slovensko. Elektřina je účtována samostatně dle podružného měření. Areál také nabízí využití venkovní zpevněné plochy u haly a to jako manipulační, odstavnou plochu. K dispozici cca 1.500m². Nájemné u zpevněné plochy je 200,-Kč/m²/rok bez DPH. Těším se na osobní setkání s Vámi, kde Vás halou a ostatními prostory provedu. Neváhejte mě kontaktovat.