

Pronájem bytu 3+kk, Řepova, Horní Heršpice, 35 000 Kč/měs, 97 m²

Řepova, 61900, Brno-jih, Brno

**35 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5600 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě. Byt o celkové výměře 97 m² + 35 m² balkonová plocha s terasou se nachází v novostavbě na 5. podlaží domu s výtahem. K bytu náleží dva prostorné balkony, terasa s krásným výhledem až na Pálavu, sklep a dvě parkovací místa.

Byt se nabízí částečně vybavený dle fotografií s moderní kuchyní, která disponuje vestavěnými spotřebiči včetně myčky, lednice, elektrické trouby a varné desky. Pokoje jsou světlé nabízí dostatek prostoru. V koupelně je vana, toaleta je oddělená. Okna jsou vybavena elektrickými venkovními žaluziemi.

Okolí poskytuje klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města a za 3 minuty jste na nájezdu D1. V docházkové vzdálenosti se nachází supermarket, školy, restaurace, a široká občanská vybavenost. Lokalita nabízí i bohaté možnosti pro volný čas: přírodní koupaliště Biotop, minizoo, baseballové, fotbalové a golfové hřiště, zábavní centrum Hopsálkov a svratecké nábřeží s cyklostezkou.

Byt bude připraven k nastěhování o 01.06.2026.