



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01829

Prodej, Byt 5+kk, Lázně Kynžvart, ul. Královské svahy

Královské svahy, 35491, Lázně Kynžvart



5 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	5+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	117 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu o velikosti 5+kk v klidné části obce Lázně Kynžvart na ul. Královské svahy, který je rozložen do dvou podlaží (tzv. mezonet) bytového domu z výtahem, který byl dokončen v roce 2011. Umístění bytu v domě je ve 4.NP a 5.NP. Bytová jednotka je o výměře 117 m², kde v prvním podlaží bytu se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní, ložnice, velká koupelna se sprchovým koutem a vanou a samostatná toaleta. Ve druhém podlaží bytu jsou umístěny další tři pokoje, komora a samostatná toaleta. Vytápění bytu je zajištěno elektrokotlem a ohřev vody elektrickým bojlerem. Dům je v energetické třídě B, tudíž zajišťuje nízké náklady na bydlení. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. V přízemí domu se nachází kolárna. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchod s potravinami, sportovní vyžití a jiné. Pro více informací kontaktujte makléře.

S financováním rádi poradíme.