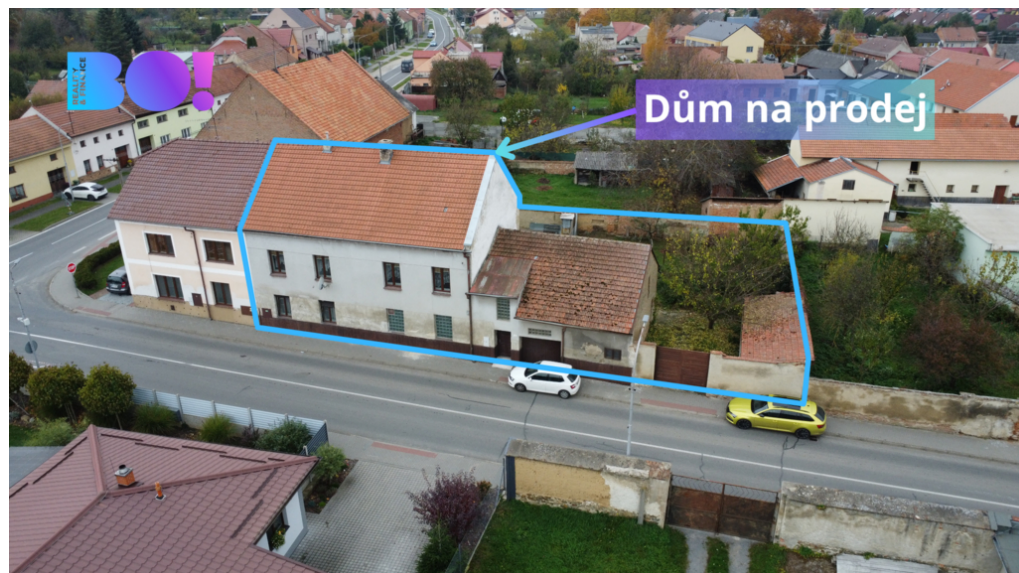


Prodej rodinného domu 188 m², pozemek 490 m² Nezamyslice

30. dubna, Nezamyslice



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail:

jan.prudil@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	206 m ²
Užitná plocha:	188 m ²	Plocha parcely:	490 m ²
Plocha sklepu:	16 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality Vám nabízí k prodeji rodinný dům v ulici 30. dubna v obci Nezamyslice, okres Prostějov.

Dům má dvě bytové jednotky a to v přízemí se nachází 1+1 o výměře 94 m² včetně chodby a v patře se nachází 3+1 o velikosti 77 m². Stav objektu je dobrý. Dům má 12 let starou střechu včetně nových krovů a krytiny. Před třemi lety byly montovány nové plastové okna. Zastavěná plocha činí 206m², užitná plocha měří 188 m² a celková plocha parcely dosahuje 490 m². Nemovitost je vybavena a nabízí plochu sklepů o velikosti 16 m². K dispozici je také garáž pro jedno vozidlo o velikosti 17 m² a dvě parkovací místa. Odpad je řešen pomocí obecní kanalizace, přívod vody je zajištěn dálkovým vodovodem a vlastní studnou. Elektrina je dostupná ve standardní síti 230 V, 400 V. Vytápění domu je

řešeno pomocí nového plynového kotle a radiátorů nebo lokálními kamny v místnostech.

V okolí nemovitosti je asfaltová a zpevněná vozovka. Doprava je zajištěna dálnicí, silnicí a autobusem.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.