

Prodej slunného pozemku 1 395 m² v exkluzivní lokalitě Beroun - Závodí

Beroun



8 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jana Mlčochová**Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420732974640**E-mail:**jana.mlcochova@re-max.cz**Celková plocha:** 1 395 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivní zastoupení majitele nabízím ke koupi výjimečný stavební pozemek o výměře 1 395 m², situovaný v malebné a klidné části Beroun - Závodí. Tento jihozápadně orientovaný pozemek se nachází na slunném svahu a je ideálním místem pro výstavbu až dvou rodinných domů. Přístup je zajištěn zpevněnou cestou v klidné slepé ulici, která zaručuje minimální provoz a maximální soukromí.

Lokalita Beroun - Závodí se pyšní výbornou občanskou vybaveností i blízkostí přírody. Pouhá minuta chůze vás dělí od zastávky Beroun - Závodí, odkud se do centra Prahy dostanete přímým spojem za 40 minut. Tento pozemek je tak perfektní volbou pro ty, kdo hledají klidné bydlení s rychlým a pohodlným spojením do hlavního města.

Přípojky inženýrských sítí (voda, plyn, elektřina) jsou u hranice příjezdové komunikace, což usnadňuje výstavbu a poskytuje variabilitu v plánování budoucího domu či domů.

Jedná se o exkluzivní nabídku, která osloví náročné zájemce hledající vyváženou kombinaci soukromí, slunečního svitu a výhodné polohy. Neváhejte a kontaktujte mě pro více informací či prohlídku tohoto jedinečného místa. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.