

Kvalitní nájemní hala v Kuřimi

Blanenská, 66434, Kuřim

**1 500 Kč**
za m²/rok

Vyřizuje

Ing. Vladimír Hnát**Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 501 012**E-mail:**vladimir.hnat@realspektrum.cz

Celková plocha:	2000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme pronájem výrobních/skladových prostor ve vysokém standardu o celkové výměře cca 2000 m² v oploceném komerčním areálu s dopravní dostupností na výpadovku směr Svitavy v Kuřimi. Objekt má vstupy z rampy a je přístupný pro kamionovou dopravu. Prostory je možné využít ke skladování i výrobě, jako distribuční centrum apod. Hala je ve výborném technickém stavu, s možností úprav dispozice dle požadavků klienta.

K dispozici od 1.11.2024.

Celková výměra cca 2000 m²

Po dohodě možnost vybudování administrativního a sociálního zázemí formou vestavby.

Dispozice haly: nepodsklepené, temperované dle požadavku zájemce, podlaha z hlazeného betonu - nosnost 5t/m², 2 x vstupy z rampy, výška 6 m, sekční vrata rozměr 3,2 m x 3,2 m. Samostatné měřiče médií,

Vybavení: El. přípojka 230/400 V, voda, kanalizace, vytápění pl. Robury,

Cena nájmu: 1500 Kč/m²/rok

Zájemce neplatí provizi za zprostředkování. Pro bližší informace kontaktujte uvedeného zástupce společnosti REAL SPEKTRUM.