



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00008

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 4500 m² - 9368 m²

Průmyslová, Solnice



Nevedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail:

david.rericha@iopartners.com

Plocha kanceláří: 9368 m²

Stav objektu: projekt

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: asfaltová

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Doprava: silnice

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 4 500 m² do 9 368 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. Finální úpravy prostor mohou být provedeny dle vašich specifických požadavků, aby plně vyhovovaly vašim podnikatelským záměrům.

Dostupné - 9 měsíců od podepsání smlouvy - Built-to-Suit

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m

- nosnost podlah 8 t/m²

- modul sloupů 24 x 12 m

- parkovacích stání 47

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

- prefabrikovaná železobetonová nosná konstrukce
- administrativa 2x288 m²

LOKALITA

Skladové a výrobní prostory se nacházejí v areálu, který má přímé napojení na silnici I. třídy I/14 a cyklostezky vedoucí do okolních měst. Tento pozemek je vzdálen 900 m vzdušnou čarou od závodu Škoda Kvasiny a leží blízko měst Rychnov nad Kněžnou, Pardubice a Hradec Králové. Vzdáleněji směřuje na Prahu (155 km), Brno (130 km), Ostravu (216 km) a Wroclav (153 km).

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.