

Pronájem skladových prostor 8394 m² s kanceláři 507 m²

Myslinka



Neuvedeno

za měsíc

Info v RK



Vyřizuje

Michaela Čejková

GSM: +420 731 162 946

E-mail:

michaela.cejkova@century21.cz

Plocha kanceláří:	8901 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte ideální skladové a výrobní prostory v P3 Plzeň Myslinka!

Hledáte moderní a prostorné sklady nebo výrobní haly? Naše nabídka v P3 Plzeň Myslinka je tu právě pro vás! Tento unikátní areál se nachází jen necelých 15 km od Plzně a nabízí skvělou dostupnost díky umístění na exitu 93 dálnice D5, která spojuje Prahu, Plzeň a Německo. Ideální místo pro vaši podnikatelskou expanzi!

Co nabízíme:

Skladové prostory o velikosti 8394 m², které jsou flexibilní a přizpůsobitelné podle vašich potřeb.

Kanceláře 507 m², které mohou být upraveny tak, aby vyhovovaly vašemu provozu.

Vysoké stropy až 11,5 m, což umožňuje maximální využití prostoru a skladování objemnějších výrobků.

Moderní vybavení, včetně sprinklerového systému a infračervených topení pro zajištění optimálního pracovního prostředí.

Skvělou nosnost podlahy 5 t/m² a variabilní dispozice kanceláří s klimatizací.

Efektivní nakládací dvůr a rampy, které usnadňují logistiku a manipulaci se zbožím.
Přístup 24/7 pro maximální flexibilitu a pohodlí.
Certifikaci BREEAM Excellent, která zajišťuje vysokou úroveň ekologických standardů.
Nabíječky elektroaut přímo v areálu pro podporu udržitelného podnikání.
Dostatek parkovacích stání u každé jednotky, což usnadňuje přístup pro zaměstnance a návštěvy.

Perfektní lokalita pro váš byznys:

P3 Plzeň Myslinka je strategicky umístěna v blízkosti hlavních dopravních tepen, což zajišťuje snadný přístup k důležitým obchodním cestám. Areál je ideální nejen pro skladování, ale také pro výrobní činnosti, díky dostatečnému prostoru a variabilitě jednotek.

Další možnosti:

Kromě prostor v P3 Plzeň Myslinka máme také sklady a výrobní haly k pronájmu v Nýřanech, Lovosicích a Zdibech. Pokud máte specifické požadavky nebo hledáte něco konkrétního, neváhejte se nám ozvat! Jsme tu, abychom vám pomohli najít ideální prostor pro váš podnik.

Nepropásněte tuto skvělou příležitost! Neplatíte provizi realitní kanceláři. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku, abyste mohli začít budovat budoucnost vašeho byznysu na tom správném místě!