

Výjimečný byt 3+1, 77m² + balkon 6m² + sklep 9m² + garážové stání v novostavbě, Praha 5 - Košíře

Beniškové, Praha 5, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Kateřina Zelingrová

Tel.: +420 603 824 224

GSM: 603 824 224

E-mail:

katerina@praguereality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	9 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nadstandardní byt 3+1 o výměře 77m² + velký balkon 6m² + velkým sklep 9m² + garážové stání v novostavbě na velmi hezkém místě na Praze 5 v Košířích, ulice Beniškové.

Byt se nachází ve 2.patře s výtahem a je skvěle, pohodlně a prakticky řešený. Má vstupní předsíň, koupelnu s vanou i sprchou a WC, druhé oddělené WC a úložnou komoru, dvě samostatné ložnice, a dále kuchyň s oknem, která je propojena s obývacím pokojem se vstupem na velký balkon. K bytu náleží sklep o výměře 9m² a garážové stání přímo v suterénu domu.

V bytě je kuchyňská linka se spotřebiči a vestavěná skříň, jinak je byt pronajímán nezařízený. V koupelně prostor pro pračku i sušičku. Byt je moderně, vkusně udělaný. Na podlahách parkety. Topení a ohřev vody centrální.

Hledáme dlouhodobé nájemce a prosíme bez domácích mazlíčků.

K nastěhování od 15.11.2024.

Nájemné 29.000 Kč + záloha na služby včetně topení 6.000 Kč + vlastní platba elektřiny cca 2.000 Kč. Kauce 50.000 Kč. Provize 29.000 Kč.