

Rodinný dům 4+kk se zahradou Nový Přerov

69181, Nový Přerov



9 150 000 Kč
za nemovitost

(včetně provize RK,
veškerého právního a
poradenského servisu)



Vyřizuje

Lenka Julínková

Tel.: 734 222 111

GSM: 775 334 870

E-mail:

julinkova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	225 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	915 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi novostavby nízkopodlažního rodinného domu o dispozicích 4+kk s terasou a zahradou. Do domu je vstup přes zádveří do garáže a vstupní chodby, která propojuje jednotlivé místnosti domu. Tři pokoje (jeden se šatnou), koupelnu s WC a sprchovým koutem, samostatné WC, technickou místnost, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním zázemím. Kolaudace domu r. 2015. Dům je udržovaný, ve výborném technickém stavu. Vytápění domu krbem s výměníkem v kombinaci s podlahovým vytápěním, lze využít i plynový kotel. V centrální chodbě klimatizace. El. 230/400V. Dům je z velké části obklopen zahradou, nachází se zde přístavky (dřevník, dílna, sklad). Garáž uzpůsobena pro dvě auta, a dílnu. Parkování pro další automobil vyřešeno na příjezdové cestě. Dům je vhodný pro rodinu s dětmi, v klidné obci s rozvíjející se cykloturistikou, v kraji vína, a v těsném dosahu rakouských hranic, historicky známého Mikulov, či kulturní oblasti LVA. Doporučujeme ke koupi. Ev. číslo: 649102.