

## Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>, České Budějovice

V. Volfa, 37005, České Budějovice



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost

+ rezervační poplatek  
110.000 Kč



Vyřizuje

**David Kala**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                              |                    |                                  |                            |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 13                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 1 m <sup>2</sup>           |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt 2+kk v osobním vlastnictví na sídlišti Máj v Českých Budějovicích.

Hned vedle Centrálního parku. Panelový dům po revitalizaci, zateplený, izolační okna, nová střecha, šesté patro, dva výtahy.

Byt vybavený včetně ledničky a pračky. Plovoucí podlahy a dlažba. Bytové jádro původní umakartové. V koupelně sprchový kout s vaničkou.

K bytu patří sklep, k dispozici kolárna. Měsíční platby jen 2.800 Kč včetně fondu oprav, vody a topení.

Cena 2.990.000 Kč + rezervační poplatek 110.000 Kč.