

Pronájem bytu 2+kk, Smržových, Vysočany, 56 m²

Smržových, 19000, Praha 9, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

vratná jistina, náklady na
bydlení 6.200,-Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní, slunný byt o dispozici 2kk umístěný v 6.patře novostavby cihlového domu s garážovým parkovacím stáním, komorou v bytě a sklepní kójí.

Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny s vanou, umyvadlem, toaletou, komory s přípojkou na pračku, ložnice a obývacího pokoje společného s kuchyňským koutem a vstupem na balkón.

Kuchyně je zařízena všemi spotřebiči - lednice, myčka, varná deska, digestoř a vestavná trouba.

Nachází se v nové zástavbě bytových domu v pražských Vysočanech, s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Tramvajová zastávka a stanice metra Kolbenova je od domu necelé dvě minuty chůze.

Pro sportovní vyžití můžete využít oblíbenou cyklostezku údolím říčky Rokytky a park Zahrádky, který je od domu necelých 100m.

Byt je k dispozici 1.9.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.