

Prodej, rodinný dům 3+1, 2280 m², Libočany

Libočany

**2 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Monika Jeřábková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	170 m ²	Plocha parcely:	2280 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k částečné či úplné demolici na velmi klidném a slunném místě v obci Libočany u Žatce. Na hraně pozemku se nachází pitná voda z řádu a elektrický proud.

Momentálně dochází k revitalizaci pozemní komunikace přímo u domu. Výhodou je rekonstrukce nového domu dle Vašich představ a potřeb. Nabízí se zde i potenciál postavení dvojdomku.

Velikým benefitem je rozlehlá rovinatá zahrada, která se člení na dva pozemky. Nachází se zde vzrostlé stromy a keře. Zahradu lze využít jak k rekreaci tak k pěstování různých plodin či chovu zvířectva.

V obci se nachází pošta, mateřská škola, obchod, autobusová zastávka a kulturní dům. V 3km vzdáleném Žatci pak zbytek občanské vybavenosti.

Pro více informací volejte makléři. Doporučujeme osobní prohlídku.