

Prodej bytu 1+kk, 66m² s terasou - Březnice u Zlína

76001, Zlín



7 007 392 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dagmar Machová**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2024	Vlastnictví:	osobní
Výška stropu:	2.5	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02012

Chcete bydlet na klidném a přírodou obklopeném místě s nádherným výhledem do krajiny?

Místo výstavby těchto nadstandartních bytů se nachází v přírodou obklopené krajině Zlínských vrchů v lokalitě Višňový sad v obci Březnice u Zlína, která je vzdálená 7 minut jízdy autem od centra města Zlína.

Explicit reality & Dagmar Machová má pro Vás připravený luxusní byt v novostavbě rezidenčního bydlení v obci Březnice u Zlína.

Nabízíme Vám ke koupi byt o rozloze obytného prostoru 66m² včetně terasy s dispozicí 1+kk a parkováním.

Byt je situován v jižně orientované novostavbě v komplexu třípodlažního bytového domu s hlavním vchodem pouze pro tři byty.

Byt je vybaven velkými francouzskými okny v hliníkovém rámu s trojskly a posuvnými dveřmi vybavené HS portálem otevíracího velkoplošného okna s východem na terasu a výhledem do krajiny.

Vybavená koupelna s WC, na podlahách podlahová krytina, vchodové protipožární dveře i interiérové dveře v bílé barvě.

Díky jižní orientaci bytu a francouzským oknům bude byt po celý den krásně prosvětlen a na terase přes celou šíři bytu naleznete soukromí a pohodlí.

Podlahové vytápění bytu je zajištěno tepelným čerpadlem.

Každému bytu náleží vlastní vyznačené parkovací stání pro Váš vůz za cenu 300 000,- Kč k ceně bytu.

Konstrukce bytového domu je postavena s pálených cihel Porotherm, stavba byla kolaudována v říjnu 2024 .

Bytový dům splňuje energetickou třídu náročnosti skupiny B.

V komplexu bytu nyní probíhají dokončující práce interiérů i okolí domu.

Pokud Vás nabídka tohoto designového bytu zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám byt ukážu. Budu se na Vás těšit. S úctou Dagmar Machová

S financováním Vám pomohou naši skvělí kolegové z firmy Explicit Invest s.r.o.