

Prodej louky 20 000 m², Oznice

75624, Oznice



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Libuše Martinková

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Celková plocha: 20 000 m²

Druh pozemku: trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek o rozloze 2 ha je situován na jižně orientovaném svahu nad stávající zástavbou. Lze požádat o změnu plochy v územní plánu obce, ale až po vyčerpání aktuálně navržené zastavitelné plochy pro obec. V případě zájmu o využití pozemku pouze k jedné stavbě, je vlastník přístupný jednání a požádat o tzv. výměnu části zastavitelné plochy, která se nachází na jiném místě a kterou on nevyužije celou k zástavbě. Inženýrské sítě zde nejsou vybudovány a je nutnost řešit alternativně v závislosti na plánované zástavbě (voda - vrt, kanalizace - jímka).

Obec Oznice je situována v údolí na úpatí Hostýnských vrchů a v posledních letech nabývá na popularitě díky klidnému vesnickému bydlení (vede zde neprůjezdná komunikace) a zároveň výborné dostupnosti do Valašského Meziříčí (10 km) i do Vsetína (15 km). Vlaková stanice Bystřička 5 km). Obec i okolí poskytuje bohaté vyžití pro turistiku i kolo, je zde funkční sportoviště, obchod, restaurace a mateřská škola.