

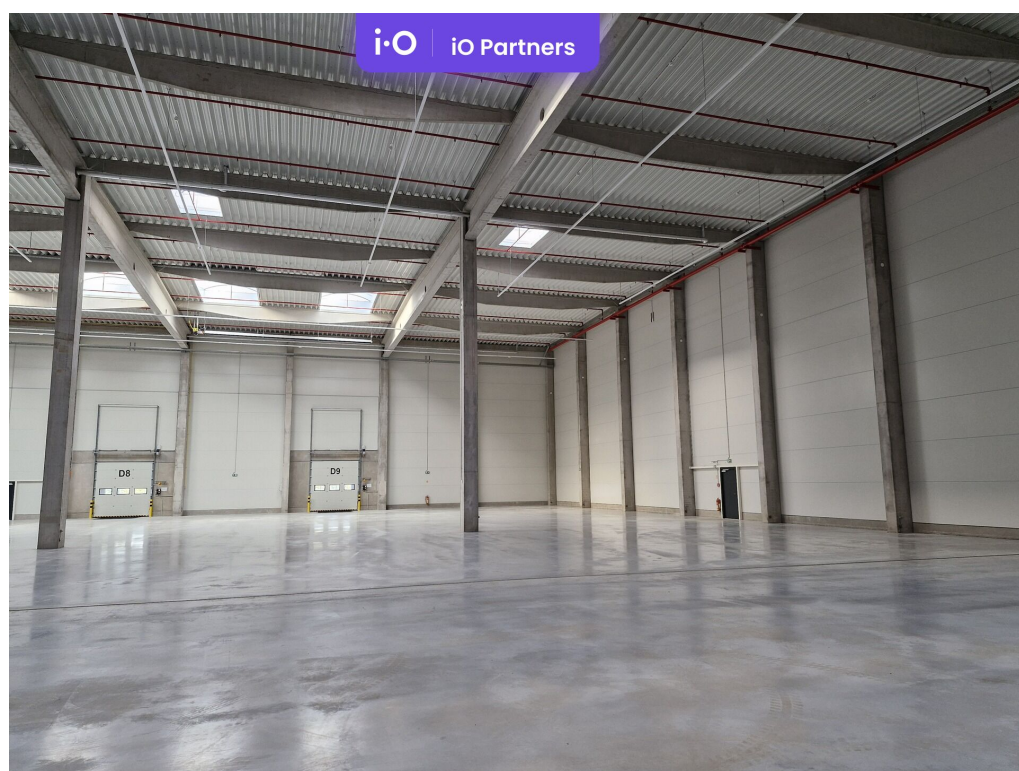


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00019

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5496 m²

46346, Příšovice



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail:

lenka.jezberova@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 5 496 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality. Nacházejí se přímo u sjezdu z dálnice D10 v Příšovicích, což zajišťuje snadný přístup k hlavním dopravním tepnám a efektivní distribuci vašich produktů.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- LED osvětlení
- sprinklerový systém
- doky 7
- přímý vjezd 1
- administrativa 612 m²
- bezpečnostní kamerový systém
- automatická závora a přístup 24/7
- parkovacích stání pro nákladní vozidla 14
- parkovacích stání pro osobní automobily 13
- BREEAM Very Good Certification

LOKALITA

Tento prostor se nachází v Příšovicích (Liberecký kraj), přímo u sjezdu z dálnice D10, což zajišťuje vynikající dostupnost a snadný přístup k hlavním dopravním tepnám.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.