

Krásná roubená chalupa s velkou rovinatou zahradou

Jetřichovice



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Tonder

Tel.: 412 514 521

GSM: +420 412 514 521

E-mail:

mtonder@rkvesta.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	2607 m ²
Plocha zahrady:	2607 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tato krásná roubená chalupa se nachází v malebné oblasti národního parku České Švýcarsko, v obci Všemily, okrese Děčín. Jedná se o nemovitost s rozlehlým pozemkem o celkové výměře 2 607 m², užitná plocha domu je cca 100 m².

Z přízemí domu je vchod do prostorné světnice s kuchyňským koutem. Místnosti dominují kachlová kamna. V přízemí se také nachází malý pokojíček, koupelna s vanou a toaletou, dveře vedoucí do zadní části zahrady a dřevěné schodiště, po kterém se dostaneme do patra, kde jsou další dvě ložnice.

Voda je do domu zavedena z vlastní studny, která se nachází na pozemku, přípojka obecního vodovodu přivedena na

pozemek, cca 2 m od domu. Kanalizace je svedena do jímky, elektřina 220/380 W. V objektu byla provedena vodorovná izolace proti zemní vlhkosti.

Hranici pozemku lemuje říčka Chřibská Kamenice, v těsné blízkosti se nachází kulturní památka Skalní kaple svatého Ignáce. Umístění nemovitosti vybízí k výletům po Českém Švýcarsku.