

Pronájem, nového, samostatného RD, Hůry / Adamov, okr. České Budějovice

Adamovská, Adamov

**23 500 Kč**

za měsíc

včetně DPH, bez poplatků,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Petr Migl**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420732184500**E-mail:**petr.migl@rkstejskal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	109 m ²	Plocha parcely:	359 m ²
Plocha zahrady:	285 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového, samostatného RD s terasou, se zahradním domkem a parkovacím nádvořím, Adamov, okr. České Budějovice.

Pronájem možný ihned, prohlídky možné ihned.

Novější, menší rodinný dům v členění prostorné 4+1 ve dvou podlažích s příslušenstvím, dům s oploceným pozemkem, s parkovacím nádvořím se zahradním domkem a zastřešenou terasou.

RK Stejskal & Šandera s.r.o. Krajinská 244/17, 370 01 České Budějovice, Tel.: 722 822 722 , E-mail: stejskal@rkstejskal.cz, web:

<https://www.rkstejskal.cz/>

Stručný popis dispozice domu: otevřená vstupní veranda, vstupní místnost (jediná chodba v domě), menší samostatný pokoj, samostatné WC s prostorem pro el. kotel ÚT, koupelna se sprchovým koutem, s umyvadlem, s prostorem pro pračku a oknem, samostatný pokoj s oknem do zahrady, hlavní obytná místnost se vstupem na zahradní terasu, s krbovými kamny a se schodištěm do podkroví, kuchyň s linkou a s oknem, v podkroví domu otevřená obytná místnost s prostorem ložnice, s prostorem sociál a s pracovním prostorem.

Uvedená cena je měsíční nájemné bez poplatků za energie a služby.

Měsíční zálohy na energie a služby: el., vodné a stočné, internet a td, celkem 6.100,-Kč .

Vratná kauce 50.000,-Kč.

Provize realitní kanceláři ve výši 26.000,- s DPH.