

Prodej ubytovací jednotky v developerském projektu 2+kk o ploše 41 m2, ul. Koupelní, Hodonín

Koupelní, 69501, Hodonín

**2 684 500 Kč**

za nemovitost

Cena nemovitosti je b e z D
P H.



Vyřizuje

David Borek**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Plocha kanceláří:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení v moderním developerském projektu, který nabízí kvalitu, udržitelnost a nízké provozní náklady? Pak je tato nabídka přímo pr o vás!

Vítáme vás v polyfunkčním domě na adrese Koupelní 2, nedaleko centra Hodonína. V tomto výjimečném projektu nabízíme ubytovací jednotku o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 41,3 m2, umístěnou v 3. nadzemním podlaží. K dispozici je na patře kóje o velikosti 2,1 m2.

Developerský projekt Koupelní 2 klade důraz na špičkové materiály a technické provedení, což se odráží v energetické náročnosti budovy mimořádně úsporná třída A. Dům je navržen jako bezbariérový, s dvojicí výtahů, které vedou až k parkovacím místům a garáži.

Technické provedení projektu zajistí maximální komfort. Díky kvalitní zvukové izolaci mezi jednotkami si můžete užívat naprostý akustický klid. Vyšší standard interiéru, vstupních dveří a zařizovacích předmětů je samozřejmostí, přičemž vše lze přizpůsobit vašim požadavkům a představám na základě individuálního přístupu. O nízké provozní náklady se postará vlastní výměňková stanice a plastová okna s trojskly dodávají projektu nadstandardní úroveň.

S parkováním si nemusíte dělat starosti. Projekt nabízí 74 parkovacích míst v blízkém okolí, včetně venkovních rezidenčních stání u domu, mnoha krytých míst v suterénu a samostatných garáží či dvojgaráží.

Hodonín se stává stále atraktivnější lokalitou díky bohatým kulturním a sportovním možnostem. Návštěvníky láká výborné moravské víno, tradiční folklorní slavnosti a rozsáhlé cyklostezky podél Baťova kanálu, kde získává na popularitě lodní plavba až do Kroměříže.

S financováním vám pomohou naši hypoteční specialisté. Pro více informací a rezervaci prohlídky navštivte stránky projektu. Termín dokončení stavby je naplánován na 12/2025. Pro více informací naskenujte QR kód v úvodním obrázku.