

Prodej apartmánu č. 16 v Krkonoších

Benecko

16

6 890 000,- Kč


APARTMÁN Č. 16/1NP

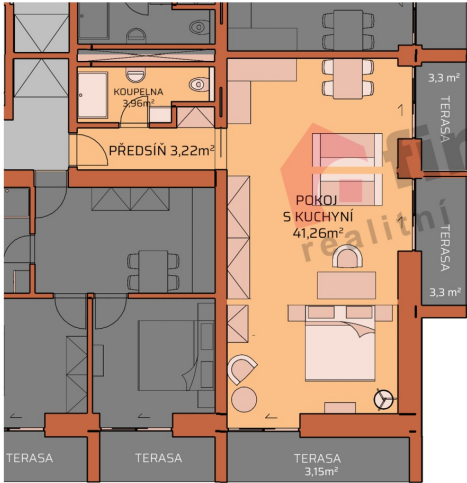
VOLNÝ

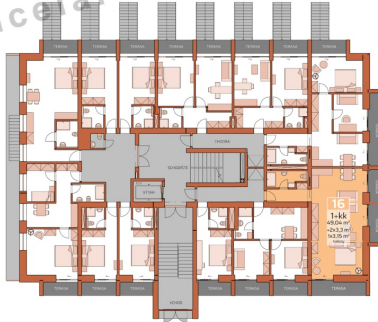
+ 1 terasa 3,15 m² + schody do západní a 2 terasy 3,3 m² do jižní strany

1+kk

49,04 m²







6 890 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Dobřenský

Tel.: 730 950 895

GSM: 730 950 895

E-mail:

jakub.dobrensky@rkfinpos.cz

| | | | |
|------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Zastavěná plocha: | 1 m ² | Užitná plocha: | 49 m ² |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) | Typ zařízení: | Hotel |
| Doprava: | silnice; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Lokální - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výhodnou investici se zhodnocením cca 12% p.a.? Apartmán v Krkonoších, na čerstvém vzduchu, v obklopení přírody, kousek od lyžařského areálu, ideální k pronájmu skrze AIRBNB a zároveň se nechcete o nic starat?

Pokud ano, tak mám pro Vás skvělou nabídku v podobě koupě horského moderního apartmánu, který splňuje veškeré nároky na pohodlné bydlení.

Více informací a všechny volné apartmány najdete na stránce projektu "apartmanyorion".

Apartmán o výměře 49 m² je umístěn v 1.NP. K apartmánu náleží 3 kryté terasy, které jsou situované na Z a na J. K

apartmánu také náleží sklepní kóje a parkovací stání.

Apartmán je navržen ve vysokém standardu včetně moderních technologií.

Vytápění je řešeno centrálním plynovým kotlem s možností regulace na dálku.

Součástí koupě je také možnost využití relaxační a komfortně vybavené wellness se saunou, vířivkou a odpočinkovou zónou.

Pár metrů od objektu se nachází hotel Star a hotel TOP, které nabízí možnost stravování a příjemného posezení.

Objekt je umístěn v klidné lokalitě na okraji Krkonošského národního parku, pouhých 200 metrů od lyžařského střediska Benecko. Díky své jedinečné poloze se Benecko nachází po většinu roku nad úrovní smogového mraku a zaručuje tak spousty krásných slunečných dnů v roce a hlavně čistý horský vzduch.

Objevte ideální místo pro celoroční vyžití a odpočinek v samém srdci jedinečného Krkonošského národního parku. Seznamte se s množstvím turistických zajímavostí, cyklotras, i kouzlem horské přírody a udělejte si dovolenou kdykoliv budete chtít.

Deadline dokončení je plánovaný na léto 2026.

V případě zájmu jsme Vám také schopni pomoc s financováním.