

Rodinný dům Olmouc 370 m², pozemek 2100 m²

Náves Svobody, Olmouc



Rezervace



Vyřizuje

Petr Dřimal

Tel.: 734 716 955

GSM: 734 716 955

E-mail:

peta.drimal@gmail.com

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	370 m ²
Užitná plocha:	370 m ²	Plocha parcely:	2100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v Olmouci se dvěma bytovými jednotkami o celkové podlahové ploše 370 m².

Nabízíme k prodeji rodinný dům s dvěma samostatnými bytovými jednotkami, který je ideální pro větší rodiny nebo ty, které hledají možnost bydlet společně se svými blízkými. Dům se nachází v klidné části Olomouce, kde máte k dispozici vše, co k pohodlnému životu potřebujete – školy, obchody, restaurace a další služby jsou v blízkém dosahu.

Klíčové vlastnosti nemovitosti:

Dvě bytové jednotky – každá jednotka je řešena tak, aby poskytovala dostatek prostoru pro bydlení, zatímco společné prostory umožňují praktické a komfortní soužití.

Vytápění elektrickým kotlem – dům je vybaven moderním elektrickým vytápěním, které umožňuje pohodlné řízení teploty v obou jednotkách.

Jímka s přepadem – dům má k dispozici jímku s přepadem, a všechny inženýrské sítě včetně kanalizace, vodovodu, plynu a elektřiny jsou dostupné na hranici pozemku.

Rozsáhlý pozemek o ploše 2100 m² – prostorný pozemek poskytuje možnost úpravy dle vašich představ, ať už chcete stavět, nebo třeba jen vytvořit další parkovací prostory.

Tento rodinný dům v Olomouci představuje ideální kombinaci klidu, prostoru a praktického bydlení v dosahu města. Nechte se pozvat na prohlídku a objevte jeho potenciál osobně – kontaktujte nás pro více informací a termín prohlídky!