

Prodej chaty v Českém Jiřetíně, 133 m²

Český Jiřetín



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Svitavský

Tel.: 226 256 126

GSM: 420608916164

E-mail:

jan.svitavsky@century21.c

z

Zastavěná plocha:	53 m ²	Užitná plocha:	133 m ²
Plocha parcely:	321 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji krásnou chatu v úžasném prostředí Krušných hor v Českém Jiřetíně. Chata je po rekonstrukci a má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Rozloha pozemku náležícího k chatě je 321 m².

V prvním podzemním podlaží se nachází sklep a garáž. První nadzemní podlaží je již obytnou částí a tvoří ji vzdušný, otevřený, světlý prostor. Ten v sobě spojuje obývací pokoj s jídelnou. Dominantou prostoru je krb obložený kachlemi, který dokresluje útulnost chaty spolu s použitým materiálem (dřevo a kámen) v této místnosti. Tato obývací část je přirozeně propojena s kuchyní. Je zde moderní kuchyňská linka s elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Vedle kuchyně je dětský pokoj, naproti je pak koupelna s vanou a toaletou. Po schodišti se dostaneme do 2. nadzemního patra, kde je ložnice a druhá koupelna s vanou a toaletou. Vytápění nemovitosti je buď kotlem na tuhá paliva nebo elektrickým kotlem dálkově ovládaný z mobilního telefonu. Okolní prostředí uprostřed lesů a zeleně nabízí spoustu možností pro sportovní aktivity po celý rok. Nedaleko Českého Jiřetína je přehrada Fláje. Dostupnost je

CENTURY 21 The Most Reality U Věžových domů 2934/5, 434 01 Most, Tel.: 226 256 126, E-mail: , web:

<https://www.century21.cz/kancelar-the-most-reality>

výborná z okolních měst jako je Litvínov, Most a Teplice. Pokud hledáte místo, kde chcete relaxovat v klidu přírody s dostatkem soukromí, je tato chata pro vás tou správnou volbou. Proto neváhejte a zavolejte si makléři o prohlídku. S případným financováním vám rádi pomůžeme.