

Prodej pozemku k bydlení, 2707 m², Jevany

28166, Jevany

**12 326 330 Kč**

za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Šizlingová Vladislava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 707 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 2 707 m² v obci Jevany. Klidná a prestižní lokalita jen 30 km od Prahy, v těsné blízkosti rybníka a obklopená vzrostlými, mohutnými stromy, které vytvářejí přirozenou kulisu, zajišťují soukromí a dodávají pozemku jedinečné kouzlo. Územní plán umožňuje výstavbu rodinného domu ve dvou nadzemních podlažích, přičemž zastavitelnost činí 22 % (595 m² zastavěné plochy)-dostatek prostoru pro komfortní bydlení, bazén, garáž i další zázemí. Inženýrské sítě jsou připraveny: elektrina je již na pozemku, voda a kanalizace na hranici, vše připraveno ke stavbě bez zbytečného čekání. Pozemek je rovinatý, oplocený s mimořádným zázemím pro rodinné sídlo či reprezentativní rezidenci. Obec nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti — školu, školku, obchod, restauraci i spojení PID na metro Háje. V bezprostředním okolí se nachází přírodní rezervace Voděradské bučiny s cyklostezkami a lesními cestami. Výjimečná příležitost, cena 4395 Kč/m². Kontaktujte nás.