

Prodej louky, 36077 m², Liberec

46006, Liberec

**12 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bosi Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 36 077 m²**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Využijte jedinečnou příležitost k pořízení rozsáhlého pozemku o velikosti 36 077 m² v malebné a klidné části Rochlic u Liberce. Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako louky s funkcí NU – přírodní všeobecné a ZU – všeobecná zeleň, což zajišťuje stabilní charakter využití i do budoucna a možnost udržení přírodního rázu. Ke zvažovanému rozvoji byla vypracována studie na výstavbu 33 rekreačních chat – zatím se jedná pouze o návrh, který otevírá prostor k dalšímu plánování dle vašich představ. Díky přírodnímu okolí, klidné lokalitě a rozlehlým travnatým plochám je pozemek ideální pro rekreační záměr, venkovní aktivity či jako dlouhodobá investice. Pozemek je ve velmi dobrém stavu a nabízí výhledový potenciál pro rozvoj volnočasového areálu. Výhodou je i dobrá dostupnost a blízkost městské infrastruktury. Hledáte kombinaci přírody, prostoru a investiční jistoty? Pak je tato nabídka přesně pro vás. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.