

Prodej, komerční/kanceláře, 447 m², U Křížku 571, 25243 Průhonice, Praha-západ [ID 66020]

U Křížku, Průhonice



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	447 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Administrativní budova	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej administrativní objekt s vlastním pozemkem v obci Průhonice. Jedná se o třípatrovou budovu o celkové výměře 447 m² včetně parkovacích míst za branou pro minimálně 12 aut. Celkově má budova 9 oddělených kanceláří (místností). V přízemí je vedle vstupní haly kancelář, jedna zasedací místnost a garáž, která může sloužit jako sklad a nebo parkování vozidla. V prvním patře je celkem pět kanceláří a jedna zasedací místnost, ve 2. patře jsou dvě kanceláře a velká zasedací místnost. Vše je poměrně variabilní. Vytápění a ohřev TUV zajišťuje zcela nový Viesman plynový kotel. Na pozemek se vjíždí automatickými vraty a vše je zabezpečeno EZS. Je zde dostatek zeleně na relaxaci, což pomáhá k vytvoření příjemného pracovního prostředí. Nemovitost je vhodná jako zázemí pro menší firmu. Nespornou výhodou je vynikající dostupnost Prahy a dálnice D1. Objekt má nyní nájemníka.