

Prodej, byty/2+kk, 76 m², Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz [

Českobratrská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Půdní vestavba / nástavba:	ano	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dnes vám exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečný cihlový byt, který zůstává věrný prvorepublikovému kouzlu. I přes kompletní rekonstrukci si tento prostor zachovává svůj původní charakter, včetně vysokých stropů a kvalitních prvků, které tvoří jeho příběh.

Byt se může pochlubit promyšlenou dispozicí 2+kk. Má samostatné WC, krásnou koupelnu, a dvě praktické komory, které můžete využít jako šatnu, botník nebo prádelnu. Díky cihlovému balkonu, na který vede vstup přímo z obývacího pokoje, je byt slunný a zalitý přirozeným světlem, což dodává pocit vzdušnosti a prostornosti. Další světlíky jsou také v již zmíněné koupelně, WC a komorách, a zajišťují tak dostatek světla ve všech místnostech.

Z chodby vcházíte přímo do prostorné a moderně zařízené kuchyně s vestavěnými spotřebiči, praktickým odkládacím a přípravným pultem, který uspokojí i ty nejnáročnější kuchaře. Kuchyň je propojena s útulným obývacím pokojem. Tento otevřený prostor tak vytváří ideální místo pro relaxaci i příjemné večery s rodinou nebo přáteli. Neprůchozí ložnice je vybavena objemnou vestavěnou skříní.

K dispozici jsou i nebytové prostory, jako například balkón na patře, zatravněný vnitroblok ideální pro procházky s domácím mazlíčkem, sušárna, úložná místnost v pátém patře a autentický prvorepublikový sklep.

Byt je situován v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Přímo přes ulici se nachází největší park v Ostravě - Komenského Sady, kde můžete relaxovat na čerstvém vzduchu nebo sportovat. Na Masarykovo náměstí se dostanete do 10 minut, což zajišťuje snadný přístup ke všem kulturním i společenským aktivitám. Tato lokalita nabízí perfektní rovnováhu mezi městským životem a přírodou. Byt je zkrátka příležitostí pro všechny, kdo hledají pohodlí, styl a jedinečnou atmosféru v srdci Ostravy.