

K pronájmu kancelářské prostory, výměra 621m², Coral Office Parku.

Bucharova, Praha 13, Praha

**372 Kč**
za m²/měsíc+ služby, servisní poplatky
140Kč/m² + DPH +
energie

Vyřizuje

Pavel Albert**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:**pavel.albert@re-max.cz**Plocha kanceláří:** 621 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;
autobus**Elektřina:** Elektro - 230 V**Topení:** Ústřední - dálkové**Ostatní rozvody:** Kabelová televize;
Ostatní rozvody**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Kanceláře**Komunikace:** betonová**Telekomunikace:** Telefon; Internet**Odpad:** Kanalizace**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**POPIS NEMOVITOSTI:** NEPLATÍTE PROVIZI RK.

V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu exkluzivní kancelářské prostory o výměře 200 - 621m² ve 14 a v 16NP, v moderní administrativní budově "D" v Coral Office Parku Světly open space.

Všechny prostory a kanceláře jsou efektivně dělitelné, dle potřeby nájemce, všechny jsou velmi světlé, k dispozici kuchyňka a sociální zázemí.

!! NEPLATÍTE PROVIZI !!

Coral Office Park se skládá ze čtyř moderních kancelářských budov, které se nacházejí uprostřed krásně udržované zelené plochy na Praze 5, ul.Bucharova, v těsném sousedství stanice metra linky B Nové Butovice.

Prostorné podzemní parkoviště Coral Office Parku disponuje myčkou aut a dobíjecími stanicemi pro elektromobily, samozřejmě je také dostatek návštěvnických míst. Mezi další výhody patří nonstop bezpečnostní služba, recepce ve všech budovách, nově rekonstruované společné prostory s LED osvětlením, restaurace, zázemí pro cyklisty.

Komplex budov je jen několik minut cesty autem od Pražského okruhu a dálnice D5. Letiště Václava Havla je vzdálené jen 15 minut autem. Lokalita nabízí veškerý komfort - v těsné blízkosti je nákupní centrum Galerie Butovice, řada restaurací a kaváren, fitness, poliklinika, pošta.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.