

Prodej zemědělské usedlosti 3+1, 144 m², Kamenice nad Lipou

39470, Kamenice nad Lipou

**4 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Líkař Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | v bloku | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 144 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji zemědělskou usedlost v obci Nová Ves u Kamenice nad Lipou. Tento rodinný dům o dispozici 3+1 s dvěma stodolami a uzavřeným dvorem je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení blízko přírody. Obytná část zahrnuje dvě místnosti a kuchyň, chlévy a možnost rozšíření díky možné půdní vestavbě.

Celková užitná plocha je 144 m² a pozemek má rozlohu 1467 m².

Nemovitost je ve smíšené konstrukci a v dobrém stavu, nedávno byly instalovány nové střechy na všech budovách. Dům nabízí inženýrské sítě jako je voda z vlastního vrtu a zavedená elektřina, avšak je potřeba vybudovat odpad. Vytápění je řešeno lokálními zdroji.

Nemovitost se nachází v klidné části obce Nová Ves, v katastrálním území Kamenice nad Lipou a je situována v bloku. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.