

Prodej hotelu, penzionu, 380 m², Rohatec, ul. Hodonínská

Hodonínská, 69601, Rohatec



12 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Botek Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 380 m²

Plocha parcely: 222 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

Užitná plocha: 380 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji zavedený penzion v Rohatci s 10 plně obsazenými apartmány. Celkovému velmi zdařilému provedení dominuje velká vstupní hala s krbem, kuchyní a prostornou terasou s krytým posezením. Tento stylově zdařilý penzion dále disponuje 7 parkovacími místy a prostorným dvorem lemovaným zelení. Rohatec disponuje obchody a základní občanskou vybaveností. Atraktivitu penzionu umocňuje blízkost řeky Moravy a Bažova kanálu s propojenou sítí cyklostezek a blízkost borových lesů na vátých písčích s podmanivou přírodou v okolí. Je zde vynikající dopravní spojení do sousedního Hodonína a dalších okolních měst, z nichž stojí za zmínku známá Strážnice a Petrov s unikátním městečkem z vinných sklípků v Plžích, kde zažijete pravou, nefalšovanou atmosféru Moravského Slovácka. Předností penzionu je jeho dlouhodobě stabilní obsazenost a jistý výnos. Nepropáste tuto výjimečnou investiční příležitost a zajistěte si včasný termín prohlídky, abyste se seznámili s vaší novou příležitostí.