

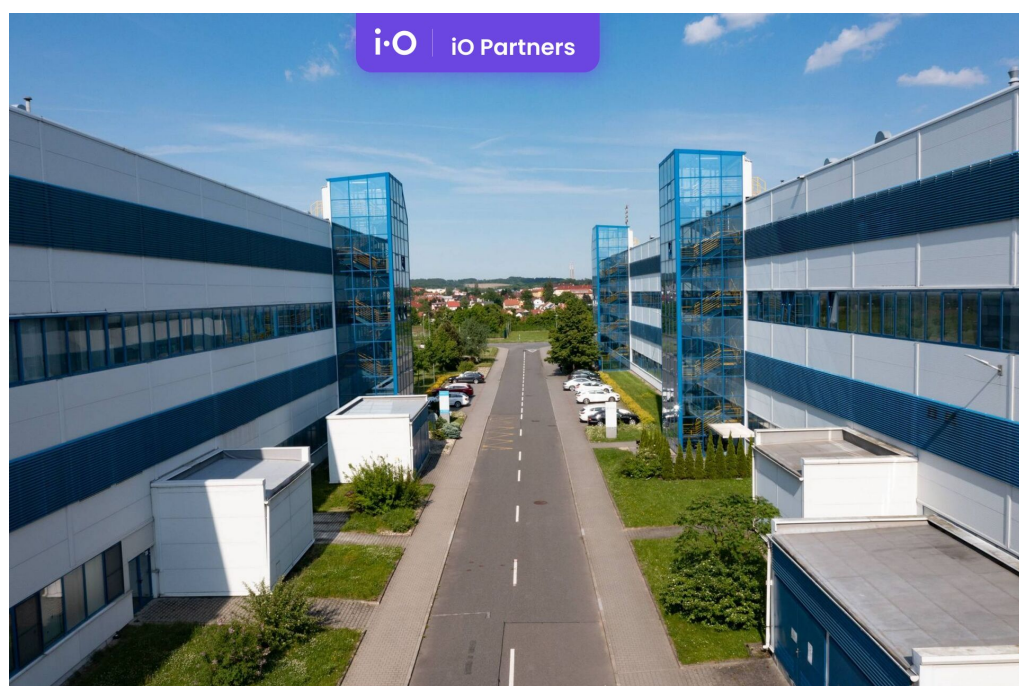


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00042

## Pronájem - skladovací prostor, 714 m<sup>2</sup> - 2293 m<sup>2</sup>

Olomoucká, Hranice



**Nevedeno**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zuzana Štěpánková**  
**Tel.:** 770 316 177  
**GSM:** +420 778 729 112  
**E-mail:**  
[zuzana.stepankova@iopartners.com](mailto:zuzana.stepankova@iopartners.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	2293 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem skladových prostor o velikosti od 714 m<sup>2</sup> do 2293 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- rozměry jednotky 24x29.52 / 78,10x29,52
- LED osvětlení
- ESFR požární systém

**IO Partners Czechia s.r.o.** Na příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1 - Staré Město, Tel.: 770 316 177, E-mail: [info@iopartners.com](mailto:info@iopartners.com), web: <https://www.iopartners.com/cs>

- vrata na úrovni podlahy

#### LOKALITA

Tyto komerční prostory mají strategickou polohu s přímým dálničním napojením na Olomouc (40 km), Ostravu (60 km) a Polsko/Katovice (145 km). Areál se nachází v blízkosti stávajících tras automobilového a high-tech dodavatelského řetězce. Dostupnost parku zvyšuje nedaleké letiště Ostrava (40 km).

#### O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.