

Byt 3+1, panel, po rekonstrukci - ul. Jílová, Olomouc - Neředín

Jílová, Olomouc

**Prodáno**

Vyřizuje

Marika Štěpánková**Tel.:** 776 113 559**GSM:** 776 113 559**E-mail:**marika.stepankova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2.6	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu pěkný byt s dispozicí 3+1, který se nachází v 1. patře (2.NP) panelového bytového domu v klidné části města Olomouce - Neředíně, ulice Jílová.

Dispozice: vstup - chodba - kuchyně - pokoj za kuchyní - koupelna se sprch. koutem a prostorem na pračku - obývací pokoj s lodžii - třetí menší pokoj - samostatné WC. K bytu je k dispozici samostatná sklepní kóje v suterénu budovy.

Internetová přípojka - optický kabel k dispozici.

Majitel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým a prokazatelným

příjmem a bez závazků po splatnosti (bez exekucí).

Dům je revitalizovaný, s výtahem. V okolí domu je dobré parkování, dětské hřiště, pěkný velký vnitroblok. Dostupnost služeb a občanské vybavenosti v nejbližší dostupnosti.

Volné ihned.