

Prodej chalupa, 745 m², Lanšperk

56201, Dolní Dobrouč



Neuvedeno za nemovitost

Cena v RK.



Vyřizuje

Vídenský Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	127 m ²	Užitná plocha:	127 m ²
Plocha parcely:	745 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi chalupu v katastrálním území Lanšperk, nacházející se v blízkosti zříceniny hradu. Chalupa je určena k rekonstrukci a jsou nutné úpravy dispozic jednotlivých místností. Obytná část a půdní prostor jsou vyklizeny. Chalupa se nachází na klidném místě s dobrou dojezdovou vzdáleností do okresního města Ústí nad Orlicí nebo Letohradu. Chalupa je napojen na veřejný vodovod, elektřinu, odpady jsou svedeny do septiku s přepadem do trativodu. Vytápění tuhými palivy. K chalupě náleží sklep, prostorný půdní prostor, předzahrádka a za chalupou zahrada. Pozemek je částečně oplocen, příjezd je z obecní zpevněné komunikace. Nemovitost je vhodná i pro investora s možností vybudování malometrážních bytových jednotek nebo pro zřízení ubytovny pro zaměstnance firmy. Dle domluvy je sleva možná. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte si zavolat pro více informací a domluvte si termín prohlídky, budeme se na Vás těšit.