



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00045

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 7760 m²

K Hradišti, 35002, Cheb



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Denisa Dubinová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 770 149 170

E-mail:

denisa.dubinova@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 000 m² do 7 760 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku, lehký průmysl a skladování.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- LED osvětlení
- doky 8
- přímý vjezd

- administrativa 60 m²
- kamerový systém
- sprinklerový systém ESFR
- BREEAM certifikace Excellent

LOKALITA

Tyto komerční prostory se nacházejí v těsné blízkosti německé dálnice A93 v minimální vzdálenosti od saských i bavorských automobilek. Prostory disponují výborným přístupem k výjezdu z dálnice D6 a spolu s kvalifikovanými zaměstnanci to z Chebu dělá ideální místo pro dodavatele na německý trh nebo spojkou pro dodavatele napříč ČR.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.