

Prodej rodinného domu 5+kk, 200 m², Opava - Držkovice

Držkovická, 74773, Vávrovice, Opava



5 300 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize



Vyřizuje

Bachmann Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	200 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme rodinný dům o celkové velikosti 200 m², který se nachází na klidném místě v těsné blízkosti Opavy části Držkovice (Dzierzkowice), hned za hraničním přechodem. K domu vede obecní komunikace, s vjezdem přímo na pozemek. Dům je po částečné rekonstrukci - má zánovní střešní krytinu, komíny, plastová okna a měněné rozvody elektřiny, topení, vody a odpadu. Má dvojpodlažní vnitřní dispozici 2+kk s podlahovým topením v 1. NP, a 3+0 s terasou v 2. NP. Koupelna s WC je v obou podlažích s potřebou finálního dokončení rekonstrukce, spolu s celým prostorem v 2. NP. Dům má půdní prostor a je částečně podsklepen. Vytápění a ohřev vody, která je z obecního řádu je zajištěno centrálně pro obě podlaží automatickým kotlem na tuhá paliva. Odpady jsou svedeny do jímky. Součástí jsou také dvě garáže, kotelna, dva sklady, studna a prostor pro bazén. Prostorný rovinatý pozemek je celý oplocen stylovým cihlovým plotem. Mimo území zasaženým povodní. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce.