

## Prodej rodinného domu v obci Černošín (okr. Tachov)

Plánská, Černošín



**2 100 000 Kč**  
za nemovitost

cena je včetně právních  
služeb a provize RK



Vyřizuje

**Jiří Tričler****Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420608076778**E-mail:**[jiri.tricler@re-max.cz](mailto:jiri.tricler@re-max.cz)

|                               |                                  |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                           | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí                | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 114 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 177 m <sup>2</sup>               | <b>Plocha parcely:</b>          | 349 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha zahrady:</b>        | 200 m <sup>2</sup>               | <b>Umístění objektu:</b>        | okraj obce         |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                    | Vodovod            |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                         | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorný rodinný dům (144m<sup>2</sup>) v obci Černošín u Stříbra? Právě jste ho našli. Předmětem prodeje je dům, kde je možné vytvořit několik bytových jednotek, obchod, dílnu nebo hospůdku. Záleží na Vaší fantazii nebo záměru. Dům je k celkové rekonstrukci. Kanalizace, voda i elektřina jsou do domu zavedeny a plyn je veden na hranici pozemku. Za domem je prostorný dvorek (cca 200m<sup>2</sup>), kam je možno projet osobním autem průjezdem v domě. Abyste si udělali vlastní náhled, je dům třeba vidět. Rozměry domu jsou pouze orientační. Vzdálenosti: Stříbro 13 km, Planá 14 km, Plzeň 45 km, Tachov 25 km, Mariánské Lázně 26 km.

Podrobnější info na mob., nebo email.

Na viděnou na prohlídce.