

Prodej pozemku, Malonice

34142, Kolinec



1 997 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. František Mach

Tel.: +420 774774387

GSM: +420 774774387

E-mail:

frantisek.mach@qara.cz

Celková plocha: 3 899 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem je této nabídky je prodej hospodářského stavení s navazujícími pozemky o celkové rozloze 3 899 m, které jsou územním plánem definovány jako "plochy smíšené obytné a nabízí tak variabilní využití.

Objekt o jednom nadzemním podlaží s tradiční sedlovou střechou, který je smíšené konstrukce (kámen, cihly) byl původně postaven jako stáj a je snadno přístupný po zpevněné obecní cestě. Budova může aktuálně posloužit jako skladovací prostor, nebo zázemí Vašeho podnikání. Stavba není oddělená od sousedního pozemku, jedná se tedy o jednu stavbu, která není rozdělena příčkou. Řešením ovšem může být i kompletní rekonstrukce jejíž záměrem by byla úprava tohoto stavení k trvalému bydlení. Připojení na inženýrské sítě (elektrina, vodovod, kanalizace) v dosahu.

Nemovitost a přilehlé pozemky s rovinatým charakterem jsou situovány v severní části obce Malonice, která se nachází 17 km od Sušice a 15 km od Klatov. Tyto nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Podrobnější informace rád sdělím po telefonu, nebo na případné osobní prohlídce. Mějte se fajn!