



Prodej - Byty

číslo zakázky: N00022

## Byt č. 2: Mezonetový byt 4+kk s terasou a s vlastní zahradou

Generála Beránka, 26301, Dobříš



**Prodáno**



Vyřizuje

**Andrea Krchová**

**Tel.:** 602 216 832

**GSM:** +420 720 026 913

**E-mail:**

[andrea.krchova@znark.cz](mailto:andrea.krchova@znark.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	107 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt je situován v prvním a ve druhém nadzemním podlaží novostavby domu, ve kterém jsou umístěny jen tři byty a tři ateliéry. Stavba se nalézá v atraktivní lokalitě se zástavbou rodinnými domy na okraji města, avšak v dosahu městské infrastruktury. Vše je zcela dokončeno, včetně osázení zahrady, jen vybavení kuchyně jsme nechali na budoucích vlastnících. K bytu o podlahové ploše 107 m<sup>2</sup> je dále k dispozici terasa, dvě parkovací místa a část zahrady o výměře 54 m<sup>2</sup>. Rády Vám všechno ukážeme. Vaše realitní makléřky, Andrea a Klára.