



**CS.REALITNÍ
SPOLEČNOST**
reality a hypotéky s důvěrou

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 6852

Prodej RD 3+1 se zahradou, Miroslav-Kašenec

Miroslav



1 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jiří Šváb

Tel.: 774 466 101

GSM: +420 774 145 692

E-mail: svab@iqcs.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	532 m ²
Užitná plocha:	82 m ²	Plocha parcely:	820 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci výhradního zastoupení majitele nabízíme na prodej rodinný dům nacházející se v části obce Miroslav-Kašenec, okres Znojmo. Z hlediska dispozice se jedná o přízemní, nepodsklepený rodinný dům smíšené konstrukce, kdy vlastní obytná část je tvořena vstupní chodbou, kuchyní, obývacím pokojem a dvěma menšími ložnicemi. V zadním traktu je dále veranda s koupelnou a navazující hospodářská část. Z hlediska rekonstrukcí byla v poslední době pouze vyměněna původní okna směrem do ulice a částečně opravena původní koupelna. Celková výměra obytné části činí cca 82 m². Dům je svým stavem určen na generální rekonstrukci. Více informací u makléře.