

Zařízený byt 1+1, Česká Lípa centrum

Paní Zdislavy, 47001, Česká Lípa

**13 900 Kč**

za měsíc

+ služby



Vyřizuje

Ing Lukáš Kučera

Tel.: 724 568 509

GSM: 724 568 509

E-mail: spom@email.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Měli byste zájem o dlouhodobý pronájem plně zařízeného bytu 1+1 v centru České Lípy? V bytě o výměře 34m² je velmi pěkná a moderní kuchyňská linka, podlahy z kvalitního PVC, plastová okna, velmi pěkná koupelna s masážním sprchovým koutem. Bytový dům je zděný, kolaudovaný na konci roku 2017, v přízemí se nachází útulná kavárna. Dům je kvalitně zateplen a vytápění zajišťuje nová plynová kotelna - velmi nízké náklady na vytápění. Parkovací plocha přímo u domu, úklid společných prostor zajištěn. K vybavení bytu patří rozkládací pohovka, rozkládací postel, křeslo, konferenční stůl se 2 židlemi, vybavená kuchyňská linka (trouba, varná deska, rychlovarná konvice, lednice, mrazák, nádobí), TV, 2x šatní skříň s velkým úložným prostorem, botník. V koupelně masážní sprchový kout, wc, pračka. Nájem 13.900,-Kč/měsíc+energie cca 3.500,-Kč. V bytě není možné mít psa. Volný od 1.9.2026. Nutno složit kauci ve výši 3 nájmu, tedy 41.700,-Kč.