

## Krásný zařízený byt 1+kk, Děčín centrum

Karla Čapka, 40502, Děčín



**12 900 Kč**

za měsíc

+ služby



Vyřizuje

**Ing Lukáš Kučera**

**Tel.:** 724 568 509

**GSM:** 724 568 509

**E-mail:** [spom@email.cz](mailto:spom@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Měli byste zájem o dlouhodobý pronájem plně zařízeného bytu 1+kk s prosklenou lodžii v centru Děčína? V bytě o výměře 30m<sup>2</sup> je velmi pěkná a moderní kuchyňská linka, nové podlahy, plastová okna, moderní koupelna s masážním sprchovým koutem atp. K vybavení bytu patří luxusní a velmi pohodlná pohovka, konferenční stolek, jídelní stůl se 2 židlemi, vybavená kuchyňská linka (trouba, varná deska, rychlovarná konvice, lednice, mrazák, pračka), TV, 2x šatní skříň s velkým úložným prostorem a botník. Z bytu a z lodžie je velmi pěkný výhled na Labe, dům velice slušný, čistý a klidný. Před domem je možnost parkování. Nájem včetně vybavení 12.900,-Kč / měsíc+energie, pro jednu osobu cca 4.000,-Kč. V bytě není možné mít psa. Nutno složit kauci ve výši 3 nájmu, tedy 38.700,-Kč. Volný od 1.9.2024.