

Pronájem skladových prostorů, 300m² - 1400m², Bohumín

Čs. armády, Bohumín



129 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	300 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bo! reality Vám nabízí pronájem skladových hal o rozměrech 300m² až 1400m². Nachází se na adrese Ulice Čs. armády v části obce Pudlov, v obci Bohumín v okrese Karviná.

Hala č. 4

Možnost využití jako sklad, výrobní hala - 570 m²

Výška 6m, počet paletových míst od 800

Nosnost podlahy 10t/m²

Zateplená, vytápění plynem

Litá betonová podlaha.

Jedny vrata o rozměru 3,9 x 3,6 m a jeden vchod.

Připojeno k elektríně 220V i 400V
V hale je kamerový i zabezpečovací systém

Hala č. 6

Možnost využití jako sklad, výrobní hala, prodejna - 600m² (12x50m)

Výška 4,2m

Nosnost podlahy 10t/m²

Zateplená, vytápěná. V hale je plynový kotel, který zajišťuje vytápění radiátory a ohřev teplé vody.

Připojeno k vodě, plynu i elektríně 220V i 400V

Litá betonová podlaha

Dvoje vrata o velikosti 3,2 x 4,6m

Možno propojit s halou č. 7

V hale je kamerový i zabezpečovací systém

LMH 4

Možno využít jako sklad, výrobní hala - 1400m² (volný prostor 400 m2)

Světlá výška 4m , v hřebenu 6 m

Nosnost podlahy 10t/m²

V prostoru 400 m2 jsou jedny rolovací vrata 3,6 x 3,6 m + jeden vchod.

Zateplená, možnost vytápění.

Litá betonová podlaha.

Připojeno - voda, elektrína 220V i 400V

V hale je kamerový i zabezpečovací systém.

Všechny haly jsou ve střeženém objektu s přístupem 24/7.

Cena za pronájem je 129 Kč/m², bez DPH. Cena je při podpisu smlouvy na dobu určitou v minimální délce 1 rok - na základě účelu užívání i uzavření délky nájemního vztahu lze jednat o individuální slevě.

Dále máme k dispozici 3 zateplené haly každá o velikosti 1000m², které je možno dělit od 300m² a výše. V těchto halách je položena zámková dlažba a tedy je u nich snižena sazba za m² a to na 119 Kč za m² bez DPH.

Dále se účtuje ostraha a non-stop monitoring ve výši 2200 Kč /měsíc.

Služby, které můžeme nájemci za poplatek poskytnout:

- manipulace pomocí VZV s odbornou obsluhou (k dispozici v prac. dny 7,00-15,00 hod.)
- vysokorychlostní internet
- služby recepce
- zajištění úklidu kanceláří externí úklidovou službou v odpoledních hodinách

Vratná kauce ve výši tří měsíčních fakturovaných nájmů při podpisu smlouvy.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.