



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 131211

Prodej rodinného domu se zahradou

Rájec



2 120 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladimír Schetler, DiS.

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	240 m ²
Užitná plocha:	529 m ²	Plocha parcely:	1805 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li pěkné místo k bydlení na vesnici a přitom chcete mít na dosah veškerý komfort obchodů a služeb města, nabízíme vám rodinný dům se zahradou a polem v obci Rájec cca 3 km od města Zábřeh na Moravě. Stavení z přelomu 19. a 20. století je spíše určeno k nákladné rekonstrukci. Dispozice domu 3+1 s půdou a malým sklepem.

Součástí stavení je i dílna, seník, chlév a stodola. Celková plocha pozemku je 1805 m².

Do budovy je přiveden vodovodní řád , ale je tu i možnost přepojit na vodu z vlastní studny.
Rozvody el. energie jsou původní 220V a 380V. Součástí domu je plynová přípojka, odpady jsou řešeny septikem. Stavení je vcelku neudržované , totéž platí i o zahradě, kde je několik ovocných stromů a skleníků. Rodinný dům je krásné selské stavení a v případě zájmu je možno přikoupit i ornou půdu.
Více informací podá makléř. Zveme Vás na prohlídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.