



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0011

Prodej rodinného domu v obci Černovír, pozemek 295 m²

Ústí nad Orlicí



790 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Benda

GSM: 774118852

E-mail:

jiri.benda@vcfrfrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	295 m ²
Plocha zahrady:	74 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům typu Rodinný, nacházející se v části obce Černovír, obec Ústí nad Orlicí.

Forma odkupu:

1. varianta

1.400.000 Kč jednorázově

2. varianta

590.000 Kč jednorázově
zbytek ve výši 16.600 měsícem / na dobu 6 Let

3. variantu
790.000 jednorázově
zbytek ve výši 15.000 měsícem / na dobu 5. Let

4. Financování a případné dotace vám zprostředkujeme za nejvýhodnějších podmínek, jaké budou možné.

4.a. Dotace lze výhodně kombinovat s úvěrem

5. Zbýlé podmínky budou dle individuální domluvy, mezi majitelem (RK) a kupujícím

Lze uplatnit jeden ____ OPRAV DŮM PO BABIČCE (Finance obdržíte DOPŘEDNĚ)
z dotačních programů: ____ ZELENÁ ÚSPORÁM (Finance vám proplatí ZPĚTNĚ dle faktur)

Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci. Pokud ale potřebujete nutně bydlet, dům obyvatelný je.
Konstrukce domu je cihlová a je zde spousta možností, jak využít prostory domu, půdy, nebo přístavku u domu.

Přípojky: Obecní vodovod, septik i kanalizace, elektřina, kamna

Užitná plocha domu je 160 m² a zastavěná plocha domu je 240 m².

Celková plocha parcely činí 295 m². Dům disponuje prostornými místnostmi a nabízí ideální bydlení pro rodinu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.