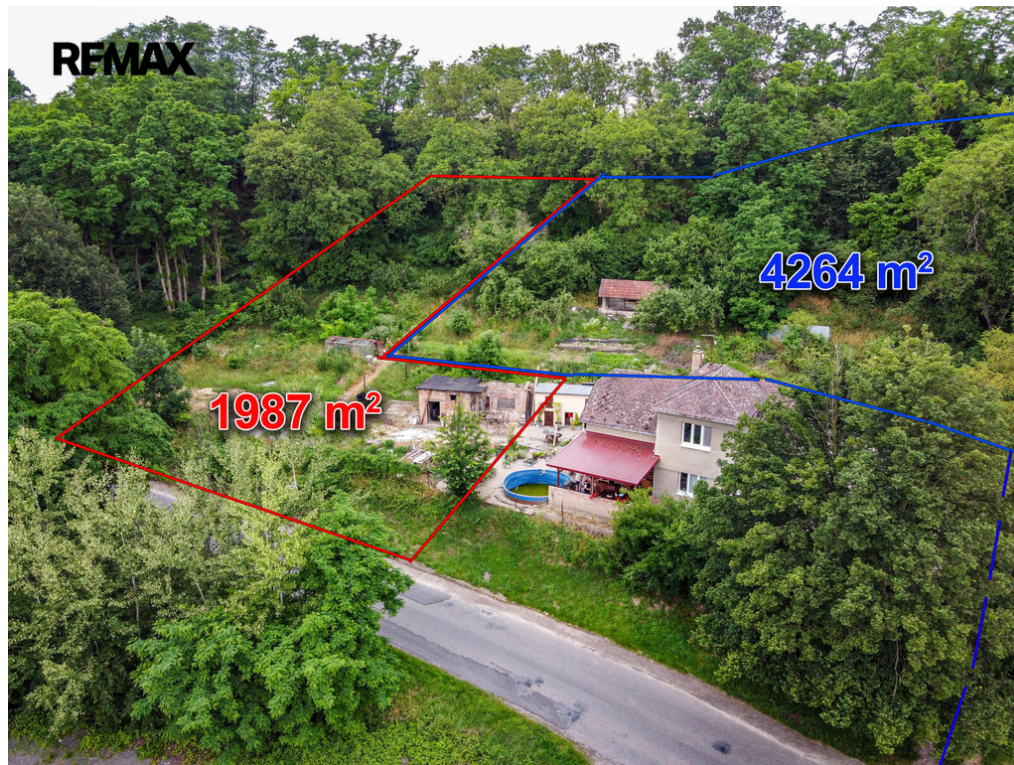


## Pozemek 4264 m<sup>2</sup>, Kropáčova Vrutice

Kropáčova Vrutice



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize, právního  
servisu a advokátní  
úschovy



Vyřizuje

**Ing. Marek Bartošek****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420731194400**E-mail:**[marek.bartossek@re-max.cz](mailto:marek.bartossek@re-max.cz)**Celková plocha:** 4 264 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi pozemek v Kropáčově Vrutici vhodný ke stavbě rodinného domu a využití přilehlého lesa, který je součástí nabídky. Celková výměra budoucího pozemku je cca 4264 m<sup>2</sup>. Dle územního plánu se část pozemku nachází v zóně "Plochy smíšené obytné - venkovské", část v zóně "Plochy přírodní" a část v zóně "Plochy lesní" (2384 m<sup>2</sup>). Přípojka elektřiny, vodovodu a kanalizace je na vedlejším pozemku. Pozemek je svažité směrem k jihu a nabízí se pro originální dům v takovém terénu s možností využití lesa např. pro chov daňků a jiné. Přístup k pozemku bude řešen prodejem podílu na přístupové cestě sousedního domu (naznačeno ve fotografiích čárkovaně).

Pro bližší informace mě kontaktujte