



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00069

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5709 m² - 8194 m²

U Mexika, 33023, Nýřany



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Denisa Dubinová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 770 149 170

E-mail:

denisa.dubinova@iopartners.com

Druh objektu: skeletová

Stav objektu: dobrý

Druh prostor: Skladovací

Doprava: vlak; dálnice; silnice

Energetická náročnost: B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 5 709 m² - 8 194 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - duben 2025

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- doky
- přímý vjezd

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

- sprinklerový systém
- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Tyto komerční prostory se nacházejí přibližně 12 km od centra Plzně, na exitu 93 dálnice D5 (Praha-Plzeň-Německo). Železniční stanice je od areálu vzdálena méně než 2,5 km.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.