

Prodej bytu 2+kk s parkovacím stáním, 146 m², Bytový dům Rybníček - Tišnov

Na Rybníčku, 66601, Tišnov



8 145 000 Kč

za nemovitost

cena vč. parkovacího stání
a sklepní kóje



Vyřizuje

Bc. Michal Chemišinec

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 303

E-mail:

michal.chemisinec@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	154 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení investora vám nabízíme moderní byt 2+kk s velkorysou terasou se zatravněním a vlastním parkovacím stáním, který je součástí zcela nového čtyřpodlažního bytového domu v projektu Bytový dům Rybníček. K bytu dále náleží sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Tento byt vyniká nadstandardním vybavením a moderním minimalistickým designem, který kombinuje vzdušný interiér s důrazem na praktičnost. Celý projekt je pečlivě zasazen do okolí a nabízí klidné prostředí v harmonii se zelení, přitom však zůstává ideálně propojen s městským životem.

Perfektní lokalita: Tišnov – klid, příroda a skvělá dopravní dostupnost

Bytový dům Rybníček se nachází ve vyhledávaném městě Tišnov, přímo pod malebným vrchem Klucaniny. Tato lokalita je ideální pro milovníky přírody, kteří si přitom chtějí zachovat pohodlný přístup k městské infrastruktuře. Vlakové a autobusové spojení do Brna je rychlé a pohodlné, díky čemuž je Tišnov atraktivní volbou pro každodenní dojíždění za prací, studiem nebo zábavou.

Samotný Tišnov nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřské a základní školy, vyhlášené gymnázium, střední škola, obchody, lékařskou péči, restaurace a kulturní i sportovní vyžití. Na své si přijdou také milovníci turistiky a cyklistiky, kteří ocení širokou síť stezek v okolí.

Bydlení, které spojuje příjemné s praktickým

Projekt Bytový dům Rybníček je ideálním řešením pro ty, kteří hledají moderní bydlení na klidném místě s vynikající dostupností do města. Kombinace kvalitního provedení, promyšleného designu a atraktivní lokality dělá z tohoto bytu jedinečnou příležitost pro vlastní bydlení nebo jako investici.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat a domluvte si osobní schůzku. Těšíme se na vás!

Dispozice: chodba (7,9 m²), pokoj s kuchyňským koutem (26,7 m²), pokoj (12,7 m²), koupelna s WC (4,8 m²), terasa vč. zatravnění (89,8 m²), sklepní kóje (3,6 m²), parkovací stání (13,9 m²)