



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 2024031

Prodej stavebních pozemků s krásnými výhledy - obec Příkrý

Příkrý



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Vrtilka

Tel.: +420481320590

GSM: +420777944355

E-mail: rknika@rknika.cz

Celková plocha: 3 186 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi soubor tří pozemků o celkové výměře 3 263 m² (p.č. 969, 971, 977/3), které se nacházejí v malebném prostředí obce Příkrý. Pozemky nabízejí nádherné výhledy do širokého okolí a díky své rozloze zajišťují dostatek soukromí i klidu pro budoucí bydlení.

Lokalita je ideální jak pro trvalé bydlení, tak i rekreaci. Velkou výhodou je dobrá dostupnost do města Semily, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost (školy, školky, nemocnice, obchody, restaurace i sportovní vyžití). Zároveň se jedná o výborný výchozí bod pro milovníky přírody - v dosahu jsou Jizerské hory, Krkonoše i Český ráj.

Pozemky tvoří jeden funkční celek, přičemž část z nich přímo navazuje na místní obslužnou komunikaci. Na hranici pozemků je k dispozici obecní vodovod a vedení elektřiny.

Dle územního plánu se pozemky nacházejí v intravilánu obce s možností využití pro výstavbu venkovského bydlení. V současné době je pořizován nový územní plán, který s tímto zastavitelným územím i nadále počítá.

Pokud hledáte místo pro klidné bydlení v přírodě s krásnými výhledy a dobrou dostupností do města, pak je tato nabídka ideální volbou.

Při rychlém jednání je možná sleva.