

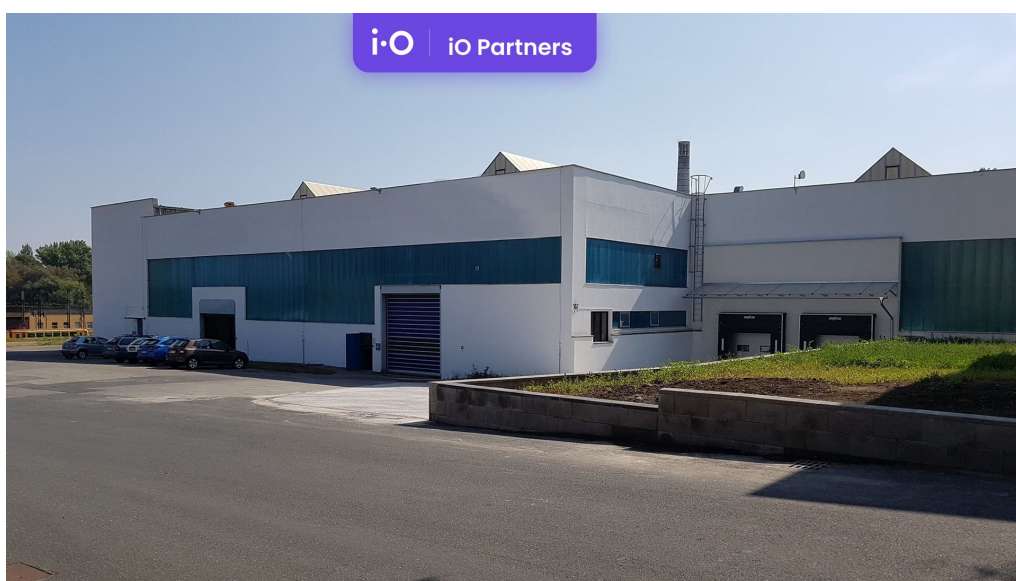


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00080

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2000 m² - 6200 m²

Zengrova, 28002, Kolín



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail:

dina.macku@iopartners.com

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

Stav objektu:	projekt
Doprava:	vlak; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 2000 m² do 6200 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10-12 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- kancelářské prostory na míru

- přímý vjezd 4
- dostatečná manipulační plocha pro kamiony

LOKALITA

Tyto prostory se nacházejí přibližně 60 km východně od Prahy na kraji města Kolín. Město je dobře napojeno na hlavní dopravní tepny, včetně silnice E67 a železničního spojení, což zajišťuje snadný přístup do dalších velkých měst, jako jsou Pardubice a Hradec Králové.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.