

A2 Pronájem bytu 2+kk, 58 m2 - Frymburk

Frymburk



36 500 Kč

za měsíc

+ provize RK 1x měsíční
nájem



Vyřizuje

Bc. David Štěpka

Tel.: 722 822 722

GSM: +420604445422

E-mail:

stepka@rkstejskal.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 63 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Individuální; Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám dlouhodobý pronájem exkluzivního apartmánu o dispozici 2+kk (78 m2) přímo u vody ve Frymburku, s úžasným výhledem na Lipno. Apartmán je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice:

- 2 samostatné ložnice
- Moderní koupelna se sprchovým koutem
- Kompletně vybavená kuchyň
- Jídelna spojená s obývacím pokojem
- Prostorná vstupní chodba s dostatkem úložného prostoru

Výhody:

- Vlastní zahrada s přímým vstupem na pláž

- Krásný výhled na Lipno
- Možnost využívat wellness v rámci resortu
- Půjčení lodí a paddleboardů přímo na místě
- Venkovní kuchyně pro příjemné letní grilování
- Parkovací stání a sklep k dispozici

Apartmán je vybaven moderní chytrou domácností od společnosti Loxone - ovládání vytápění, zabezpečení dveří, inteligentní systém pro úsporu energií.

Perfektní místo pro relaxaci

- Apartmán se nachází v malebném prostředí, ideálním pro odpočinek a relaxaci po celý rok
- V létě můžete využít cyklostezky, in-line brusle nebo vodní sporty na Lipně
- V zimě zase můžete vyrazit na běžky či sjezdové lyže, nedaleko se nachází i populární lyžařské středisko Hochficht (cca 40 min jízdy). Občanská vybavenost a dostupnost
- Ve Frymburku najdete vše, co potřebujete - obchody, školu, restaurace, kavárny i další služby. Do historického Českého Krumlova dojedete za pouhých 25 minut. Kromě možnosti bydlení máte i příležitost využít tento apartmán pro další pronájem s možností správy nemovitosti.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře Davida Štěpku.