

Prodej rodinného domu v Chotěvicích

54376, Chotěvice



5 562 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlčková Denisa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	137 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Chotěvice. Hlavní výhody:

- velká užitná plocha: po dokončení podkroví bude celková užitná plocha domu cca 240 m², což poskytuje dostatek prostoru pro vícečlennou rodinu,
- materiál v ceně: v ceně domu je zahrnutý stavební materiál v hodnotě cca 400.000 Kč (dřevo, polystyren, železo, okna, balkonové dveře), což výrazně snižuje náklady na dokončení,
- nový dřevník: k domu náleží nový dřevník o velikosti cca 12 m².

V ceně je zahrnuto i kompletní vybavení domu. Projektová dokumentace k výstavbě je vypracována a povolena stavebním úřadem. Dům disponuje v 1NP vstupní chodbou, místností využitých ke skladování - možnost využití na šatník, dvěma prostornými místnostmi - kuchyní a ložnicí, zrekonstruovanou koupelnou se sprchovým koutem a stále vše prochází rekonstrukcí, kde si majitelé zakládají na kvalitních materiálech. Více informací na vyžádání u makléře.